

## АКТ

**приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном  
доме**

г.Тихорецк

31.08.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Г Фании Хазиевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106в, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 2768,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	1,66	4595,54
<b>Выкашивание сорной растительности</b>					
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	568,00	кв.м	3,00	1704,00
	<b>материалы</b>				70,90
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения</b>					
3	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	45,00	1 прибор учета	31,00	1395,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
4	Ремонт входных дверей во 2п сменой щеколд	0,02	100 щеколд	31864,37	637,29
	<b>материалы</b>				440,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					0,00
5	Электрическая энергия за июль 2021г	241,00	кВт*ч	5,24	1262,84
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2768,40	кв.м	0,40	1107,36
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	2768,40	кв.м	2,00	5536,80
<b>Прочие услуги, в т.ч. дополнительные</b>					
8	Услуги ТРКЦ 5%		%	20648,82	1032,45
9	Услуги банка				180,88
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>22963,06</b>
2. Всего за период с 01.08.2021г по 31.08.2021г выполнено работ на сумму					<b>22 963,06р.</b>

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписан в настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

7 аи 6 1